

PRIMARIA MUNICIPIULUI ARAD
ARHITECTUL ȘEF
DIRECTIA EDILITARĂ
DIRECTIA VENITURI
DIRECȚIA GENERALĂ POLIȚIA LOCALĂ ARAD
Nr. 4820/22.01.2025

RAPORT DE SPECIALITATE

Referitor la modificarea Hotărârii Consiliului Local al Municipiului nr. nr. 586/2021 a Consiliului Local al Municipiului Arad privind Regulamentul de desfășurare a activităților comerciale și al piețelor în municipiul Arad, cu modificările și completările ulterioare;

Considerente generale:

Prin apariția Legii nr. 310/2024 s-au modificat unele prevederi din Ordonanța Guvernului nr. 99/2000, republicată, cu modificările și completările ulterioare. Ca urmare a acestor modificări a apărut necesitatea modificării atât a procedurii de lucru cât și a unor prevederi din Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Arad nr. 586/2021, cu modificările și completările ulterioare. Din acest motiv au fost modificate prevederi referitoare la autorizațiile de funcționare, autorizațiile privind desfășurarea activității de alimentație publică, s-au modificat tarifele prevăzute în hotărâre cu taxe și au fost propuse spre aplicare amenzi și de către alți împuterniciți ai primarului, pe lângă cei din cadrul Direcției Generale Poliția Locală Arad.

Considerente juridice:

- prevederile Hotărârii Consiliului Local al Municipiului nr. nr. 586/2021 a Consiliului Local al Municipiului Arad privind Regulamentul de desfășurare a activităților comerciale și al piețelor în municipiul Arad, cu modificările și completările ulterioare nu sunt reglementate activitățile de aprovizionare pe străzile și aleile pietonale din municipiul Arad;
- prevederile din Titlul IX, Capitolul VIII, art. 484-485 din Legea 227/2015 privind Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare;
- prevederile Legii nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;
- prevederile art.6 alin (4)-(6) din Ordonanța Guvernului nr. 99/2000, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

PROPUNEM

Modificarea anexei nr. 1- Regulament de desfășurare a activităților comerciale în municipiul Arad la Hotărârea nr.586/2021 a Consiliului Local al Municipiului Arad privind Regulamentul de desfășurare a activităților comerciale și al piețelor în municipiul Arad după cum urmează:

1. După art. 12 se introduce art. 12¹ cu următorul conținut:

Art. 12¹. (1) Agenții economici care desfășoară activități comerciale sau de alimentație publică pe Art. I. Anexa nr. 1- Regulament de desfășurare a activităților comerciale în municipiul Arad la Hotărârea nr.586/2021 a Consiliului Local al Municipiului Arad privind Regulamentul de desfășurare a activităților comerciale și al piețelor în municipiul Arad se modifică după cum urmează:

1. Se modifică prevederile art. 17 alin. (1) și va avea următorul conținut:

Art. 17. (1) Amplasarea teraselor se realizează la solicitarea comerciantului interesat, deținător al unui spațiu de alimentație publică, deținător al unei autorizații privind desfășurarea activității de alimentație publică pentru terase, însoțită de dovada achitării taxei de reînnoire.

2. Se modifică prevederile literei b) din art. 20 după cum urmează:

Art. 20. b) AUTORIZATIA PRIVIND DESFĂȘURAREA ACTIVITĂȚII DE ALIMENTAȚIE PUBLICĂ PENTRU TERASE, în copie, însoțită de dovada achitării taxei de reînnoire;

3. Se modifică art. 22 și va avea următorul conținut:

Art. 22. Obținerea autorizației de funcționare pentru terase

Art. 22. La cererea de eliberare a autorizației de funcționare pentru terasele aflate pe domeniul public sau privat se vor anexa următoarele acte:

- a. autorizația de alimentație publică pentru spațiul comercial la care este asociată terasa;*
- b. acordul de ocupare domeniu public cu terase, valabil sau dovada titlului asupra imobilului*

(extras de carte funciară din care să reiasă că terasa este întabulată, autorizația de construire pentru terasă, însoțit de contract de închirire/concesiune și contract de subînchiriere, după caz);

- c. documentul de înregistrare sanitar-veterinară și pentru siguranța alimentelor, emis de Direcția Sanitar-Veterinară și pentru Siguranța Alimentelor, în cazul în care se desfășoară activitate de preparare a hranei pe terasă;*
- d. declarația pe proprie răspundere a proprietarului terasei prin care se angajează să desființeze terasa în cazul unor reclamații repetate, verificate de organele de control cu atribuții în apărarea ordinii și liniștii publice;*
- e. dovada achitării taxei de emitere de 100 de lei.*

4. La art. 39 se modifică prevederile alin. (2) și va avea următorul conținut:

Art. 39 (2) Odată cu depunerea cererii pentru autorizația de funcționare a pieței, administratorul pieței va depune Regulamentul de organizare și funcționare a pieței, în format scris și electronic.

5. Art. 40 se modifică și va avea următorul conținut:

Art. 40.

- (1) Taxa de emitere/reînnoire a autorizației de funcționare a pieței este de 600 de lei.*
- (2) Autorizația de funcționare a pieței se reînnoiește anual prin achitarea taxei de reînnoire până la data de 30 iunie a fiecărui an. În cazul neîndeplinirii acestei condiții, autorizația de funcționare a pieței se anulează din oficiu, iar pentru continuarea activității se va solicita o nouă autorizație de funcționare a pieței.*
- (3) În cazul apariției oricăror modificări în tipul de activitate desfășurată, al schimbării suprafeței structurii de vânzare pentru care s-a solicitat autorizația de funcționare sau în cazul expirării documentelor depuse la dosarul constituit în vederea eliberării autorizației de funcționare a pieței, operatorul economic are obligația, în termen de 30 de zile calendaristice de la data începerii activității noi/modificate/expirării documentelor în vederea desfășurării activității, să obțină o nouă autorizație de funcționare a pieței, cu păstrarea numărului de autorizație, în urma achitării unei taxe de modificare a acesteia. În acest caz taxa de reînnoire rămâne valabilă.*
- (4) În lipsa efectuării demersurilor prevăzute la alin. (3) autorizația de funcționare a pieței se suspendă în mod automat cu aplicarea sancțiunilor prevăzute în O.G. 99/2000, republicată, cu modificările și completările ulterioare, la art. 73 punct 1, iar taxa de reînnoire se restituie fracționat, începând cu luna imediat următoare.*
- (5) În cazul situației prezentate la alin. (4), după depunerea unui nou dosar de autorizare, cu documentația completă, se va emite o nouă autorizație de funcționare a pieței, în urma achitării taxei de emitere a autorizației fracționată de la luna depunerii dosarului.*

6. Art. 41 se modifică și va avea următorul conținut:

Art. 41. *Autorizația de funcționare se emite exclusiv pentru activitatea comercială declarată în certificatul constator emis de Oficiul Național al Registrului Comerțului.*

7. Se modifică prevederile art. 42 și va avea următorul conținut:

Art. 42. (1) *Autorizația de funcționare se eliberează pentru fiecare structură de vânzare deținută de comerciant.*

(2) *În cazul autorizațiilor emise până la intrarea în vigoare a prezentei hotărâri taxa de reînnoire pentru anul 2025 se menține la nivelul tarifului de vizare stabilit pentru anul 2024.*

(3) *Taxa de emitere pentru autorizațiile emise după intrarea în vigoare a prezentei hotărâri și în cazul celor emise/reînnoite începând cu anul 2026 cuantumul taxei de emitere/reînnoire va fi după cum urmează:*

- 300 lei pentru activitățile de comerț cu amănuntul și prestări servicii;
- 600 lei pentru activitățile de comerț cu ridicata, comerț de gros cash and carry;
- 1.200 lei pentru activitatea de sex-shop.

8. Art. 43 se completează cu încă trei alineate, după cum urmează:

(2) *În cazul apariției oricăror modificări în tipul de activitate desfășurată sau al schimbării suprafeței structurii de vânzare pentru care s-a solicitat autorizația de funcționare sau în cazul expirării documentelor depuse la dosarul constituit în vederea eliberării autorizației, operatorul economic are obligația, în termen de 30 de zile calendaristice de la data începerii activității noi/modificate/expirării documentelor în vederea desfășurării activității, să obțină o nouă autorizație de funcționare, cu păstrarea numărului de autorizație, în urma achitării unei taxe de modificare a acesteia. În acest caz taxa de reînnoire rămâne valabilă.*

(3) *În lipsa efectuării demersurilor prevazute la alin. (2) autorizatia de funcționare se suspendă în mod automat cu aplicarea sancțiunilor prevăzute în O.G. 99/2000, republicată, cu modificările și completările ulterioare, la art. 73 pct. 1, iar taxa de reînnoire se restituie fracționat, începând cu luna imediat următoare.*

(4) *În cazul situației prezentate la alin. (3), după depunerea unui nou dosar de autorizare, cu documentația completă, se va emite o nouă autorizație de funcționare, în urma achitării taxei de emitere a autorizației fracționată de la luna depunerii dosarului.*

9. La art. 46 litera d) se abrogă, iar litera n) se modifică după cum urmează:

n) *dovada achitării taxei de emitere.*

10. La art. 48 se abrogă litera b) și se modifică litera c) după cum urmează:

c. *Contractul de bransare/racordare și utilizare a serviciilor publice de alimentare cu apă potabilă și de canalizare, încheiat cu operatorul serviciului de alimentare cu apă și de canalizare, în cazul spălătorilor auto.*

11. Art. 50 se modifică și va avea următorul conținut:

Art. 50. *Comerciantul, deținător al unei autorizații de funcționare, are următoarele obligații:*

1. *să nu deterioreze autorizația de funcționare;*
2. *să afișeze, în copie și la loc vizibil, autorizația de funcționare la fiecare punct de lucru;*
3. *să achite taxa de reînnoire a autorizației de funcționare, până la data de 30 iunie;*
4. *în cazul apariției oricăror modificări în tipul de activitate desfășurată sau al schimbării suprafeței structurii de vânzare pentru care s-a solicitat autorizația de funcționare sau în cazul expirării documentelor depuse la dosarul constituit în vederea eliberării autorizației de funcționare, operatorul economic are obligația, în termen de 30 de zile calendaristice de la data începerii activității noi/modificate/expirării documentelor în vederea desfășurării activității, să obțină o nouă autorizație de funcționare, cu păstrarea numărului de autorizație, în urma achitării unei taxe de modificare a acesteia.*

12. Art. 51 se modifică și va avea următorul conținut:

Art. 51. *Autorizația de funcționare se reînnoiește anual până la data de 30 iunie a fiecărui an. În cazul neîndeplinirii acestei condiții, autorizația se anulează din oficiu, iar pentru continuarea activității se va solicita o nouă autorizație de funcționare.*

13. Art. 52 se modifică și va avea următorul conținut:

Art. 52. *Autorizația de funcționare nu este transmisibilă.*

14. Se completează art. 55 și va avea următorul conținut:

Art. 55. *Autorizația privind desfășurarea activității de alimentație publică se eliberează la cerere, utilizând formularul prevăzut în anexa nr. 10 la regulament și este unică indiferent de numărul punctelor de lucru înscrise pe raza municipiului Arad.*

15. La art. 56 litera d) se abrogă, iar litera n) se modifică după cum urmează:

n) dovada achitării taxei de emitere.

16. Se completează art. 57 cu alineatul (3) cu următorul conținut:

(2) Autorizația privind desfășurarea activității de alimentație publică se reînnoiește anual prin achitarea taxei de reînnoire până la data de 30 iunie a fiecărui an. În cazul neîndeplinirii acestei condiții, autorizația se anulează din oficiu, iar pentru continuarea activității se va solicita o nouă autorizație privind desfășurarea activității de alimentație publică.

17. Se modifică art. 58 și va avea următorul conținut:

Art. 58. *(1) Taxa pentru emiterea/reînnoirea autorizației privind desfășurarea activității de alimentație publică se face venit la bugetul local.*

(2) Cuantumul taxei pentru emiterea (eliberarea)/reînnoirea (vizarea) autorizației privind desfășurarea activității de alimentație publică este stabilit anual, prin hotărârea privind stabilirea impozitelor și taxelor locale.

(3) În cazul în care în unitatea de alimentație publică urmează să se desfășoare nunți, botezuri sau alte petreceri, după ora 22,00, se va achita un tarif suplimentar al activității desfășurate cu un cuantum de 500 lei/an.

18. Alineatul (2) al art. 59 se modifică și va avea următorul conținut:

(2) Taxa de emitere (eliberare)/reînnoire (viză) a autorizației pentru desfășurarea activității de alimentație publică ce desfășoară activitățile ambulant, se achită în aceleași condiții ca și pentru structurile de vânzare fixe, dar la cuantumul minim al acesteia (corespunzător zonei D).

19. Se modifică art. 60 și va avea următorul conținut:

Art. 60. *În vederea obținerii autorizației pentru desfășurarea activității de alimentație publică pentru activități încadrate în codul CAEN 932 agentul economic are obligația depunerii următoarelor documente, după caz:*

- a. formulare tip;*
- b. certificatul de înregistrare în Registrul Comerțului;*
- c. certificatul constatator emis de Oficiul Registrului Comerțului;*
- d. certificat de conformitate pentru fiecare echipament în parte;*
- e. autorizația ISCIR pentru fiecare echipament;*
- f. autorizația de securitate la incendiu emisă de Inspectoratul pentru Situații de Urgență sau punctul de vedere al acestuia din care reiese faptul că spațiul în care se desfășoară activitatea nu necesită obținerea autorizației de securitate la incendiu;*
- g. dovada titlului asupra imobilului (extras de carte funciară însoțit de contract de închirire/concesiune și contract de subînchiriere, după caz);*

- h. *dovada titlului asupra imobilului (extras de carte funciara însoțit de contractul de închiriere sau acordul de ocupare a domeniului public, după caz);*
- i. *avizul comitetului executiv al asociației de proprietari cu acordul proprietarilor direct afectați cu care se învecinează spațiul pe plan orizontal și vertical, formular prevăzut în anexa nr. 8 la regulament, exemplar original sau în copie autentificată, în cazul unei structuri fixe. În cazul în care nu există asociație de proprietari, acordul proprietarilor învecinați pe plan orizontal și vertical, în formă autentică;*
- j. *actul constitutiv al societății, statutul sau, după caz, rezoluția directorului Oficiului Registrului Comerțului pentru persoanele fizice autorizate, întreprinderile individuale ori întreprinderile familiale;*
- k. *contractul de salubritate cu operatorul licențiat, după caz;*
- l. *dovada achitării taxei de emiteră (eliberare).*

20. După art. 60 se introduce art. 60¹ cu următorul conținut:

Art. 60¹ (1) *În cazul apariției oricăror modificări în tipul de activitate desfășurată sau al schimbării suprafeței structurii de vânzare pentru care s-a solicitat autorizația privind desfășurarea activității de alimentație publică sau în cazul expirării documentelor depuse la dosarul constituit în vederea eliberării autorizației, operatorul economic are obligația, în termen de 30 de zile calendaristice de la data începerii activității noi/modificate/expirării documentelor în vederea desfășurării activității, să obțină o nouă autorizație privind desfășurarea activității de alimentație publică, cu păstrarea numărului de autorizație, în urma achitării unei taxe de modificare a acesteia. În acest caz taxa de reînnoire rămâne valabilă.*

(2) *În lipsa efectuării demersurilor prevazute la alin. (1) autorizația privind desfășurarea activității de alimentație publică se suspendă în mod automat cu aplicarea sancțiunilor prevazute în O.G. 99/2000, republicată, cu modificările și completările ulterioare, la art. 73 pct. 1., iar taxa de reînnoire se restituie fracționat, începând cu luna imediat următoare.*

(3) *În cazul situației prezentate la alin. (2), după depunerea unui nou dosar de autorizare, cu documentația completă, se va emite o nouă autorizație privind desfășurarea activității de alimentație publică, în urma achitării taxei de emiteră a autorizației privind desfășurarea activității de alimentație publică fracționată de la luna depunerii dosarului.*

(4) *În cazul apariției oricăror modificări în tipul de activitate desfășurată sau al schimbării suprafeței structurii de vânzare pentru care s-a solicitat autorizația privind desfășurarea activității de alimentație publică sau în cazul expirării documentelor depuse la dosarul constituit în vederea eliberării autorizației pentru un punct de lucru, iar operatorul economic nu și-a îndeplinit obligația depunerii documentelor pentru realizarea modificării în termen de 30 de zile calendaristice, autorizația privind desfășurarea activității de alimentație publică se modifică și se emite doar pentru punctele de lucru pentru care nu este necesară nici un fel de modificare, cu aplicarea sancțiunilor prevazute la art. 73 pct. 1 din O.G. 99/2000, republicată, cu modificările și completările ulterioare.*

(5) *În cazul situației prezentate la alin. (4), pentru continuarea activității la punctul de lucru suspendat, este necesară depunerea unui dosar pentru modificarea autorizației prin înscrierea unui nou punct de lucru.*

21. Prevederile art. 63, alin. (2) litera b) se modifică și va avea următorul conținut:

- b) *dovada achitării taxei de emiteră a avizului pentru orarul de funcționare.*

22. După alineatul (2) al art. 63 se introduce un nou alineat cu următorul conținut:

- (3) *Suspendarea automată sau anularea din oficiu a autorizației de funcționare sau a autorizației pentru desfășurarea activității de alimentație publică în baza căreia a fost emis avizul, va atrage după sine anularea din oficiu a avizului pentru orarul de funcționare.*

23. Prevederile art. 64, alin. (2) se modifică și va avea următorul conținut:

- (2) *Taxa de emiteră a avizului este de 200 lei.*

24. Prevederile art. 70, alin. (1) se modifică și va avea următorul conținut:

Art. 70. (1) Avizul pentru orarul de funcționare se reînnoiește anual prin achitarea taxei de reînnoire până la data de 30 iunie a fiecărui an. În cazul neîndeplinirii acestei condiții, avizul se anulează din oficiu, iar pentru continuarea activității se va solicita un nou aviz pentru orarul de funcționare.

25. Prevederile art. 72 se modifică și va avea următorul conținut:

Art. 72 În cazul societăților care desfășoară activitate sezonieră pe Ștrandul Neptun și avizul de funcționare eliberat de administratorul Ștrandului este eliberat pe o perioadă determinată (sezonier), taxele se vor achita fracționat strict pe perioada desfășurării activității, care reiese din avizul de funcționare eliberat de administratorul Ștrandului.

26. Art. 73 se abrogă.

27. Art. 74 se modifică și va avea următorul conținut:

Art. 74. Anularea din oficiu a autorizațiilor și avizelor de funcționare se realizează în cazul în care una din condițiile de autorizare nu mai este îndeplinită și anume:

1. desfășurarea activității contravine normelor igienico-sanitare. În acest caz, la solicitarea organelor de control din cadrul Direcției de Sănătate Publică sau a Direcției Sanitar Veterinare autoritatea emitentă va proceda la anularea din oficiu a autorizației/avizului emise, cu înștiințarea prealabilă a deținătorilor acestora.
2. desfășurarea activității contravine normelor de protecție contra incendiilor. În acest caz, la solicitarea organelor de control din cadrul Inspectoratului pentru Situații de Urgență, autoritatea emitentă va proceda la anularea din oficiu a autorizației/avizului emise, cu înștiințarea prealabilă a deținătorilor acestora.
3. desfășurarea unei activități comerciale nu se încadrează în normele de conviețuire socială, ordine și liniște publică, conform Legii nr. 61/1991, republicată, cu modificările și completările ulterioare. În acest caz, la solicitarea organelor de control din cadrul Poliției Municipiului Arad, Inspectoratului Județean de Jandarmi Arad și Poliției Locale Arad, autoritatea emitentă va proceda la anularea din oficiu a autorizației/avizului emise, cu înștiințarea prealabilă a deținătorilor acestora.
4. În desfășurarea activității se constată încălcarea condițiilor de protecție a mediului. În acest caz, la solicitarea organelor de control din cadrul Gărzii de Mediu, autoritatea emitentă va proceda la anularea din oficiu a autorizației/avizului emise, cu înștiințarea prealabilă a deținătorilor acestora.
5. Orice altă condiție de autorizare nu mai este îndeplinită.

28. După art. 74 se introduce un nou articol art. 74^{^1} cu următorul conținut:

Art. 74.^{^1} În cazul notificării privind radierea/suspendarea/dizolvarea/falimentul din O.N.R.C. compartimentul de specialitate are obligația anulării din oficiu a autorizațiilor și avizelor fără îndeplinirea obligației de plată a taxelor aferente anulării.

29. Art. 76 se modifică și va avea următorul conținut:

Art. 76. În cazul în care se constată că au fost acordate două amenzi pentru neînchiderea teraselor la ora stabilită prin art. 62 alin. (2) pe perioada unui sezon, la solicitarea organului constatator se va proceda la anularea autorizației privind desfășurarea activității de alimentație publică, cu înștiințarea prealabilă a deținătorului acesteia.

30. Art. 77 se abrogă.

31. Art. 79 se modifică și va avea următorul conținut:

Art. 79. Încălcarea dispozițiilor prezentului Regulament constituie contravenție și se sancționează

după cum urmează:

a) cu amendă de la 2.000 lei la 2.500 lei, pentru nerespectarea dispozițiilor art. 2 alin. (2), art. 6, art. 8 alin. (2) și (3), art. 9, art. 10, art. 11, art. 12, art. 18 alin. (1) și (3), art. 19 literele b, g, m, n, art. 23 alin. (1), art. 26, art. 34 alin. (2), art. 35, art. 36, art. 41 alin. (1), art. 47 alin. (1), și e), art. 56 alin. (2), art. 58 alin. (3), art. 60, art. 62 alin. (2), art. 65 alin. (2), art. 68, precum și pentru neconcordanțe între declarația de protecție fonică sau activitatea declarată și situația constatată în cazul controlului;

b) cu amendă de la 1.600 lei la 2.000 lei, pentru neconcordanțe între Acordul din anexa nr. 3 la prezentul regulament și situația existentă, precum și pentru nerespectarea dispozițiilor art. 17, art. 19 literele c, d, e, f, h, i, j, k, art. 28, art. 31, art. 50 lit. a), b) și d), art. 65 alin. (1) și (3) și art. 67.

32. Prevederile art. 81 se modifică după cum urmează:

Art. 81. Contravențiile se constată și se aplică de către agenții constatatori, împuterniciți ai primarului, din cadrul aparatului de specialitate a Primarului.

33. Anexa 4 la regulament se modifică și va avea conținutul din Anexa 1 la prezenta hotărâre.

34. Anexa 5 la regulament se modifică și va avea conținutul din Anexa 2 la prezenta hotărâre.

35. Anexa 6 la regulament se modifică și va avea conținutul din Anexa 3 la prezenta hotărâre.

36. Anexa 7 la regulament se modifică și va avea conținutul din Anexa 4 la prezenta hotărâre.

37. Anexa 9 la regulament se modifică și va avea conținutul din Anexa 5 la prezenta hotărâre.

38. Anexa 10 la regulament se modifică și va avea conținutul din Anexa 6 la prezenta hotărâre.

39. Anexa 11 la regulament se modifică și va avea conținutul din Anexa 7 la prezenta hotărâre.

40. Anexa 12 la regulament se modifică și va avea conținutul din Anexa 8 la prezenta hotărâre.

Celelalte prevederi ale Hotărârii Nr. 586/2021 a Consiliului Local al Municipiului Arad privind Regulamentul de desfășurare a activităților comerciale și al piețelor în municipiul Arad, rămân nemodificate.

Arhitectul Șef
Emilian Ciurariu

Director general
Adrian Toma

Director Executiv
Pavel Neamțiu

Director Executiv
Liliana Florea

Șef Serviciu
Bărbătei Ioana

Șef serviciu
Albu Ioana

Consilier
Novac Cerasela